

ZMLUVA O DIELO

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **MG PROJECT s. r. o.**
Sídlo: Sv. Anny 12, 065 03 Podolíneč
IČO: 46 324 038
DIČ: 2023329374
IČ DPH: SK2023329374
Zápis: Zapísaná na OS Prešov, odd. Sro, vl.č.24863/P
Bankové spojenie: VÚB banka a.s., pobočka Spišská Belá
Číslo účtu: SK34 0200 0000 0035 9012 3759
Zastúpený: Mgr. Michal Marhefka, konateľ spoločnosti

(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)

1.2. Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Klčov
Sídlo: Klčov 112, 053 02 Spišský Hrhov
IČO: 00329240
DIČ: 2020727698
Bankové spojenie: Prvá banka Slovensko
Číslo účtu: 7250 5300 0000 0034 4408 0001
Zastúpený: Miroslav Fabian, starosta obce

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

zastúpenie vo veciach stavebno-technických:

.....
tel. č.

e-mail :

(ďalej len „Stavebný dozor“);

- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len "Zmluva");

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto Zmluvy je

- 2.1.1 záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo - **Rekonštrukcia objektu Domu smútku v Klčove, výmena výplní stavebných otvorov a úprava spevnených plôch** (ďalej len „Dielo“), v rozsahu podľa bodu 2.2. Zmluvy, a to na základe projektovej dokumentácie – Rekonštrukcia objektu Domu smútku v Klčove, výmena výplní stavebných otvorov a úprava spevnených plôch (ďalej len „Projektová dokumentácia“), vypracovanej : Ing. arch. Miloslav Dulík, Ing. Peter Nemeč ml. dňa 01/2016 (ďalej len „Projektová dokumentácia“), a

- 2.1.2. záväzok Objednávateľa zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom ďalej určeným v Zmluve.
- 2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác **podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy**.
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo len v rozsahu uvedenom v bode 2.2. Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu Diela vymedzeného v bode 2.2 Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „**Naviac práce**“).
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

3. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Keďže Objednávateľ má záujem financovať realizáciu Diela aj z rozpočtov Európskej únie, sa Zmluvné strany dohodli, že termín začatia realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa určí Objednávateľ jednostranným písomným vyhlásením adresovaným Zhotoviteľovi, ktoré Objednávateľ zrealizuje neodkladne po tom, ako bude jeho žiadosť o finančný príspevok z rozpočtov Európskej únie na financovanie realizácie Diela schválená a Zmluva o NFP nadobudne účinnosť.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas do 6 mesiacov od termínu určeného Objednávateľom podľa bodu 3.1. Zmluvy na začatie realizácie Diela.
- 3.3. Postupové (prieběžné) termíny realizácie Diela môže Objednávateľ určiť po prerokovaní so Zhotoviteľom v harmonograme postupu prác. K postupovým termínom realizácie Diela bude v takom prípade v harmonograme priradený zoznam materiálov, prác a výkonov s uvedením ich ceny, ktoré je Zhotoviteľ povinný zrealizovať k príslušnému postupovému termínu realizácie Diela.
- 3.4. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená, a to aj bez udania dôvodu. Je však v takom prípade povinný zaplatiť Zhotoviteľovi časť ceny, ktorá pripadá na práce už vykonané.

4. CENA DIELA

- 4.1. Celková cena za kompletne zrealizovanie Diela je :

Cena bez DPH	99 846,56 €
DPH	19 969,31 €
Cena s DPH	119 815,87 €

Cena zahŕňa aj vedľajšie rozpočtové náklady, najmä zameranie stavby, zriadenie staveniska, oplotenie staveniska či iné bezpečnostné opatrenia a podobne.

- 4.2. **Fakturácia** a platenie jednotlivých prác a dodávok budú v zmysle dohody Zmluvných strán vykonávané vždy **po dokončení a prevzatí časti Diela v rozsahu minimálne 30% Diela**, resp. po dokončení a prevzatí 30% Diela od predchádzajúcej fakturácie. Faktúry budú vystavované na základe Zhotoviteľom predložených, Objednávateľom ako aj Stavebným dozorom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác na príslušnej časti Diela.
- 4.3. Vykonané Naviac práce pôvodne nezahrnuté do Diela budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa

zaväzuje pri oceňovaní Naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky v rámci rozpočtu

- 4.4 **Lehota splatnosti faktúr je 30 dní** od ich doručenia Objednávateľovi.
- 4.5 Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po dokončení celého Diela a po prevzatí Diela Objednávateľom. Po vystavení záverečnej faktúry nie je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť Objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diele pred odovzdaním Diela Objednávateľovi.
- 4.6 Objednávateľ si v zmysle § 12 ods. 1 písm. b/ č. 3 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, vyhradzuje právo nezaplatiť Zhotoviteľovi 10% z dohodnutej ceny Diela, a to až do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov, teda riadneho vykonania Diela bez väd.
- 4.7 V prípade omeškania s úhradou ceny diela je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške stanovenej príslušnými právnymi predpismi.

5. ZHOTOVENIE DIELA

- 5.1 Zhotoviteľ poverí riadením prác na Diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č.136/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe.
- 5.2 V cene za zhotovenie Diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratáním staveniska Zhotoviteľom. Ako súčasť staveniska je Zhotoviteľ povinný vytvoriť zástupcom Objednávateľa a vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon Stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby.
- 5.3 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska, ak je to potrebné.
- 5.4. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto značky ako aj s tým súvisiace práce Zhotoviteľ. Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je Zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch Objednávateľa. Povoľenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza Zhotoviteľ.
- 5.5. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade s Projektovou dokumentáciou. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny za Dielo.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto Zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.
- 5.7. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa začatia realizácie Diela o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného Diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Objednávateľ je oprávnený najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia Diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 5.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve Objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, a kontrole vykonaných častí Diela. , Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať Objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom

prac zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.

- 5.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti Diela alebo celého Diela vyzvať Objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť Diela alebo celé Dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí Zhotoviteľ Objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu Diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti Diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.
- 5.10. Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a Projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa aspoň 10 pracovných dní vopred k účasti na skúškach Diela alebo jeho časti, pričom účasť Zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich Objednávateľovi.
- 5.11. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu Diela alebo jeho časti, vykazuje Dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky.
- 5.12. Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela stanovených Projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 5.13. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za Dielo sa nedorobky považujú za vady Diela.
- 5.14. O odovzdaní a prevzatí Diela sú Zmluvné strany povinné po prezretí Diela Objednávateľom spísať protokol, ktorý podpíšu oprávnené osoby Zmluvných strán.
- 5.15. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, a to v lehote dohodnutej písomne s Objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa u tretej osoby alebo vady odstrániť sám na náklady Zhotoviteľa, pričom je oprávnený uhradiť náklady potrebné na odstránenie takýchto väd z prostriedkov zádržného dohodnutého v bode 4.6. Zmluvy, alebo z prostriedkov realizačnej zábezpeky, ak bola dohodnutá.

6. ZÁRUKA

- 6.1 Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené Dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastníosti dohodnutej touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 6.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. **Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov** plynúcich od odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej

doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 36 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi.

- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady Objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 8 dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol s Objednávateľom inak. Pri vadách Diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela sa za doručenie oznámenia vady Zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma Zmluvnými stranami.
- 6.4. Ak Zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený žiadať primeranú zľavu z ceny Diela, alebo dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od Zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady Zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa. Náklady na odstránenie vady Objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou môže Objednávateľ uhradiť z prostriedkov zádržného dohodnutého v bode 4.6. Zmluvy, alebo z prostriedkov realizačnej zábezpeky, ak bola dohodnutá. Ak Objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je Zhotoviteľ povinný ho dodať do 10 dní od uplatnenia nároku.
- 6.5. Rovnaké práva ako práva uvedené v bode 6.4. Zmluvy má Objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

7. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. Ak Zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá Dielo riadne (bez väd) a včas, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi **zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny Diela vrátane DPH za každý začatý deň omeškania** s odovzdaním Diela riadne (bez väd) a včas, okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcej povahu vyššej moci (prírodná katastrofa, vojna, atď).
- 7.2. **Ak je Zhotoviteľ v omeškaní dodania diela viac ako 60 dní**, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20% z celkovej ceny Diela vrátane DPH, okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcej povahu vyššej moci (prírodná katastrofa, vojna, atď). Uplatnenie zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nevylučuje uplatnenie zmluvnej pokuty podľa odseku 7.1.
- 7.3. Ak Zhotoviteľ nezačne odstraňovať Objednávateľom oznámenú vadu včas, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vadu včas, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy Zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady.
- 7.4. Zhotoviteľ je povinný zmluvné pokuty zaplatiť v deň, kedy na ne vznikne nárok. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

8. OSOBITNÉ PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY (tzv. doložka plnenia zmluvy)

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobu nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky (obec, okres, VÚC).

- 8.2. V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaväzuje, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu uvedenú vyššie, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014 – 2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len „MRK“), t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK. Atlas rómskych komunít 2013 (http://www.minv.sk/?atlas_2013).
- 8.3. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii Diela, najneskôr do 10 dní od podpisu Zmluvy, ak takúto zmluvu nemal už podpísanú skôr.
- 9.2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet dodania je predmetom žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka PRV 2014. Zhotoviteľ sa preto zaväzuje v prípade následného uzavretia Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi Objednávateľom ako konečným prijímateľom pomoci a poskytovateľom podpory (ďalej len "Zmluva o NFP") strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s predmetom dodania kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy, a výsledky administratívnej finančnej kontroly, ktoré vykoná orgán poskytujúci nenávratný finančný príspevok, neumožnia použiť žiadaný nenávratný finančný príspevok na financovanie predmetu kúpy podľa tejto zmluvy. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditú sú osoby, ktoré sú ako oprávnené osoby na túto činnosť uvedené v predpisoch upravujúcich žiadanie a poskytovanie nenávratného finančného príspevku a v Zmluve o NFP.
- 9.3. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 9.4. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.
- 9.5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami. Pri povinne zverejňovaných zmluvách je účinnosť zmluvy naviazaná na jej zverejnenie. Keďže na financovanie predmetu dodania podľa tejto Zmluvy žiada Objednávateľ nenávratný finančný príspevok z fondov Európskej únie (ďalej len „Žiadosť“), teda Objednávateľ má záujem realizovať kúpu podľa tejto Zmluvy zo zdrojov získaných Žiadosťou, vyhradzuje si Objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Žiadosť nebude príslušným orgánom schválená, alebo nedôjde k podpisu zmluvy o poskytnutí finančného príspevku na základe podanej Žiadosti, alebo ak nebude zo strany orgánu poskytujúceho nenávratný finančný príspevok schválené verejné obstarávanie pre obstaranie predmetu dodania podľa tejto Zmluvy bez výhrad.
- 9.6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že je povinný sa registrovať v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, a to vzhľadom na to, že na základe tejto Zmluvy prijíma prostriedky zo štátneho rozpočtu, resp. dodáva tovary osobe, ktorá prijíma finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu (Objednávateľovi), keďže Objednávateľ financuje predmet zmluvy z fondov EU. Zhotoviteľ prehlasuje, že je v súvislosti s touto Zmluvou registrovaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, a zaväzuje sa byť registrovaný v uvedenom registri počas celej doby

platnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, na základe ktorej je Objednávateľom čerpaný príspevok na financovanie dodávky poskytovaných podľa tejto Zmluvy, najmenej však počas doby 5 rokov od podpisu tejto Zmluvy.

V prípade porušenia tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške celej ujmy, ktorú Objednávateľ bude musieť v súvislosti s porušením povinnosti registrácie Zhotoviteľa v uvedenom registri, znášať (najmä sankcie, pokuty, povinnosť vrátiť príspevok, a pod.). Zmluvnou pokutou nie je dotknuté právo Objednávateľa domáhať sa voči Zhotoviteľovi náhrady škody v celom rozsahu, a to aj škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 9.8 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, dve vyhotovenia pre Objednávateľa a jedno vyhotovenie pre Zhotoviteľa.
- 9.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: Príloha č.2b – Rozpočet cenovej ponuky (nacenený výkaz výmer)

Za Zhotoviteľa:

V Podolínci, dňa

MG PROJECT s.r.o.
Sv. Anny 12, 065 03 Podolínce
IČO: 46 394 032
DIČ: 2023329474

Za Objednávateľa:

V Klčove, dňa



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia objektu Domu smútku v Kľčove, výmena výplní stavebných otvorov a úprava spevnených pičoch	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	Kľčov
Objednávateľ	Obec Kľčov	IČO	
Projektant			IČ DPH
Zhotoviteľ	MG PROJECT s.r.o., sv. Anny 12, 065 03 Podolinec	46324038	SK2023329374
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	Položiek
	MG PROJECT s.r.o.	02.11.2017	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
-------	------------------	-------	------------------	-------	------------------

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedľajšie rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky 19 322,30	8 Práce nadčas	13 Zariad. slaveniska 0,00
2 Montáž 48 388,01	9 Bez pevnej podl.	14 Mimoslav. doprava 0,00
3 PSV Dodávky 27 600,81	10 Kultúra pamiatka	15 Územné vplyvy 0,00
4 Montáž 4 535,44	11	16 Prevádzkové vplyvy 0,00
5 "M" Dodávky 0,00		17 Ostatné 0,00
6 Montáž 0,00		18 VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (r. 1-6) 99 846,56	12 DN (r. 8-11)	19 VRN (r. 13-18) 0,00
20 HZS 0,00	21 Kompl. činnosť 0,00	22 Ostatné náklady 0,00

Projektant Dátum a podpis Objednávateľ	D Celkové náklady 23 Súčet 7, 12, 19-22 99 846,56 24 DPH 20,00 % z 99 846,56 19 969,31 25 Cena s DPH (r. 23-24) 119 815,87
--	---

Dátum a podpis Zhotoviteľ Dátum a podpis	Pečiatka Pečiatka MG PROJECT s.r.o. Sv. Anny 12, 065 03 Podolinec IČO: 46 324 038 DIČ: 2023329374
--	---

E Prípochty a odpočty 26 Dodávky objednávateľa 0,00 27 Kľzavá doložka 0,00 28 Zvýhodnenie 0,00
--

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: **Rekonštrukcia objektu Domu smútku v Klčove, výmena výplní stavebných otvorov a úprava spevnených plôch**

Objednávateľ: **Obec Klčov**

Dátum: **02.11.2017**

Zhotoviteľ: **MG PROJECT s.r.o. sv Anny 12 065 03 Podolinec**

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	Rekonštrukcia objektu Domu smútku v Klčove, výmena výplní stavebných otvorov a úprava spevnených plôch	99 846,56	19 969,31	119 815,87
01	SO-01 Dom Smútku - výmena výplní stavebných otvorov	35 485,89	7 097,18	42 583,07
02	SO-02 Spevnené plochy	49 036,40	9 807,28	58 843,68
03	SO-03 Sadové úpravy	15 324,27	3 064,85	18 389,12
	<u>Celkom</u>	<u>99 846,56</u>	<u>19 969,31</u>	<u>119 815,87</u>

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia objektu Domu smútku v Kľčove, výmena výplní stavebných otvorov a úprava spevnených plôch

Objekt: SO-01 Dom smútku - výmena výplní stavebných otvorov

JKSO:

Časť:

EČO:

Objednávateľ: Obec Kľčov

Spracoval

Zhotoviteľ: MG PROJECT s.r.o., sv Anny 12, 065 03 Podolínec

Dátum 2.11.2017

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
6		HSV				11 258,23
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				5 333,78
1	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, počáh, obkládov a štít	m	69,100	1,49	102,96
2	612421231	Oprava vnútorných vápenných omietok sbeň, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, štuková	m2	262,400	1,72	451,33
3	612425931	Úniková vápenná osienka okenného alebo dverového stĺpovca	m2	56,200	13,81	776,12
4	620991121	Zakryvanie výplní vonkajších otvorov zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	92,420	1,11	102,59
5	622422321	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocam. stupeň čístenosti I až 30% štukových	m2	195,300	4,93	962,83
6	622491206	Náter fasády tekutý silikónový dvojnásobný	m2	195,300	6,83	1 333,90
7	622491208	Náter fasády tekutý podkladný H	m2	195,300	1,63	318,34
8	629451112	Vyrovnávací vrstva z cementovej malty pod parapetmi šírky nad 150 mm	m	23,200	2,43	56,38
9	632451024	Vyrovnávací poter minva MK 15 hr 50 mm	m2	10,440	10,19	106,38
10	648922441	Osadenie parapetných dosiek kamenných, hr. 20 až 30 mm rôznej dĺžky	m	23,200	6,35	147,32
11	6633716300	Obklad parapetov rešterý hrúbky 2-3cm s 25ummm	m2	6 386	152 92	975 63
9		Detailné konštrukcie a práce-búranie				4 775,15
12	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0, 80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	220,500	1,47	324,14
13	941941191	Prípatok za prvý a každý ďalší i začiaty mesiac použíba lešenia k cene - 1031	m2	220,500	0,82	180,81
14	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	220,500	0,89	196,25
15	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	124,000	2,99	370,76
16	944944103	Ochranná sieť na oku lešenia zo siete - montáž	m2	220,500	1,17	257,99
17	10929711450	Sieť ochranná na lešenie	m2	220 500	1,72	379,26
18	952901111	Vytlačenie buďov pri výške podlaží do 4m	m2	144,000	2,77	398,88
19	953945111	Ústia rúrtova vnútorne osiené	m	106,810	2,06	220,03
20	953945112	Okenný a dverový profil APU s manžetou a integrovanou tkaninou	m	106,810	3,69	394,13
21	953945115	Ústia PVC rohová s odkvapovým nosom BAUMII	m	23,200	2,27	52,56
22	967031132	Príkreslenie rovných ostiení bez odslupu, po hrubom vyburaní otvorov, v murive tehli na maltu -0.057 t	m2	56,200	3,94	221,43
23	968062354	Vyburanie drevených rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy do 1 m2 -0.08200t	m2	3,800	11,65	44,27
24	968062355	Vyburanie drevených a kovových rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy do 2 m2 -0.063 t	m2	10,500	7,00	73,50
25	968062356	Vyburanie drevených rámov okien a dverí dvojítych alebo zdvojených plochy do 4 m2 -0.05400t	m2	10,490	5,04	52,87
26	968062357	Vyburanie drevených rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy nad 4 m2 -0.04800t	m2	25,500	4,14	105,57

27	9780114141	rozahlu do 30 % - 0,10 l	m2	262,400	0,66	173,18
28	978015231	Orbentní omietka vonkajších, s vytkrabami m šár v 1 až 14 sl. zlož. v rozahlu do 30 % - 0,12 l	m2	195,300	0,36	70,31
29	978021191	Orbentní omietka osien v rozahlu do 100 % - 0,05 l	m2	56,200	4,47	251,21
30	979081111	Odvoz súlny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	12,261	11,66	142,96
31	979081121	Odvoz súlny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	245,220	0,45	110,35
32	979082111	Vnútrosťahovacie doprava súlny a vyburaných hmôt do 10 m	t	12,261	6,28	77,00
33	979082212	Nákladné na dopravu prostriedky pre vodorovnú dopravu súlny	t	12,261	4,35	53,34
34	979089112	Poplatok za skladovanie - orovo, sro. (17 02) osušenie	t	12,261	20,20	247,67
35	142500112	HS - Vysprawy po buracni pracach	hod	38,000	9,91	376,58
99						
Presun hmôt HSV						
36	999281111	Presun hmôt pre opary a udržbu objektov výšky do 25 m	t	42,535	27,02	1 149,30
764						
PSV						
24 227,66						
276,28						

764 Konštrukcie klampiarstva

37	764410350	Opiechanie parapetov z hliníkoveho Al plechu vrátane rňov r 330 mm	m	23,200	10,86	251,95
38	764410850	Demontáž opiechania parapetov rň od 100 do 330 mm, -0,00135 l	m	23,200	0,83	19,26
39	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarstva v objektoch výšky do 6 m	%	1,669	2,71	5,07
767						
Konštrukcie doplnkové kovové						
23 169,43						

767611221 Montáž ošien a dverí z Al-profilov systémom ALBRUCK, vrátane vrátze

41	552422300	Orno hliníkové okná-otváracie - 1500x1400 mm	ks	5,000	764,81	3 824,05
42	552422200	Orno hliníkové okná-otváracie - 1500x1000 mm	ks	5,000	347,69	1 738,45
43	552422200	Orno hliníkové okná-otváracie - 1000x1000 mm	ks	1,000	494,88	494,88
44	552412200	Orno hliníkové okná-otváracie - 1000x2000 mm	ks	2,000	3 193,89	6 387,78
45	552412200	Dvere vchodové hliníkové - 2000x2200 mm	ks	1,000	1 839,63	1 839,63
46	6531412400	Dvere vchodové hliníkové - 2100x2250 mm s nadsvetlením	ks	1,000	2 265,09	2 265,09
47	552412400	Vrátze ošien vrátane grafického návrhu	m2	25,500	159,57	4 069,04
48	998767201	Presun hmôt pre kovové sťahovacie doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	0,909	229,61	208,71
784						
Dokončovacie práce - maľby						
781,96						
49	142442311	Maľby akrylové podľa vzorčeka s trojnásobkom do 3,6 m	m2	262,400	2,96	781,95

Celkom

35 485,89

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia objektu Domu smútku v Klčove, výmena výplní stavebných otvorov a úprava spevnených plôch

Objekt: SO-02 Spevnené plochy

Časť:

Objednávateľ: Obec Klčov

Zhotoviteľ: MG PROJECT s.r.o., sv. Anny 12, 065 03 Podolnec

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 2.11.2017

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
1	HSV					47 089,62
1	Zemné práce					8 206,15
1	113107122	Odstránenie podkladu alebo krytu do 200 m ² z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, 0,235t	m ²	69,590	8,19	569,94
2	113107132	Odstránenie podkladu alebo krytu do 200 m ² z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm 0,500 t	m ²	69,590	28,73	1 999,32
3	122301101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v homine 4, do 100 m ³	m ³	31,500	9,11	286,97
4	122301109	Príplatok za lepkosť hominy 4	m ³	31,500	1,03	32,45
5	132201101	Vykop ryhy do šírky 600 mm v hom 3 do 100 m ³	m ³	68,400	20,65	1 412,46
6	132201109	Príplatok k cene za lepkosť hominy J	m ³	68,400	5,80	396,72
7	132301101	Vykop ryhy do šírky 600 mm v hom 4 do 100 m ³	m ³	29,640	43,29	1 283,12
8	132301109	Príplatok za lepkosť hominy 4	m ³	29,640	7,94	235,34
9	162201102	Vodorovné premiestnenie vykopku z hominy 1-4 nad 20-50m	m ³	44,000	1,55	68,20
10	162601102	Vodorovné premiestnenie vykopku tr.1-4 do 5000 m	m ³	85,540	4,35	372,10
11	167101101	Nakladanie neulahnutého vykopku z homin tr.1-4 do 100 m ³	m ³	129,540	5,18	671,02
12	171201201	Uloženie sypaniny na sklady do 100 m ³	m ³	129,540	0,85	110,11
13	175101201	Obsyp objektov sypaninou z vhodných homin 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m ³	44,000	16,31	717,64
14	181101102	Úprava pláne v zárezoch v homine 1-4 so zhuštením	m ²	123,800	0,41	50,76
2	Zakladanie					5 282,18
15	211511111	Vypíť odvodňovacieho rebra alebo trávodu do ryh lomovým kameňom netriedeným	m ³	34,200	44,75	1 530,45
16	211971110	Zhotovenie opasťenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v zarezoch so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m ²	230,400	0,75	172,80
17	6936051400	Geotextílie netkané polypropylenové 1 striežok pp 400	m ²	253,440	1,34	339,61
18	212752126	Trávody z hexacorenazných rur DN 125	m	95,000	8,26	784,70
19	215901101	Zhuštenie podlažia z rastlej hominy 1 až 4 pod násyp, z homina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m ²	123,800	0,25	30,95
20	271571111	Vankúše zhuštene pod základy zo štrkopiesku	m ³	1,500	31,12	46,68
21	274313611	Beton základových pásov, prosty tr.Č 16/20, beton pre schod. Lôžko a palisády	m ³	19,250	123,48	2 376,99
3	Zvislé a kompletne konštrukcie					14 907,67
22	310271302	Murivo základové z tvárníc 50x25x25 s betónovou výplňou hr 25 cm	m ³	11,250	167,54	1 884,83
23	311361721	Výstuz nadzákladových murov, stien a pncok 10425	t	1,125	1 652,39	1 858,94
24	319114111	Osadenie prelabr. nmsy, krycej dosky	ks	74,000	22,27	1 647,98
25	5922903490	Krycia doska zo sfarokovaného betónu s 400mm, 1500mm	ks	74,000	31,13	2 303,62
26	346171211	Osadzovanie zábradlia oceleového kovaneho	m	37,000	27,47	1 016,39
27	5539153000	Upínanie oceleové kovane 37m, výška 1,1m, 2x zábradlie oceleové, dĺžka 1 ks 4,765m	m	37,000	161,13	5 961,81
28	349121001	Montáž prelabnkátov drobnej architektúry, hmotnosti od 0,2 do 1,5 t	ks	1,000	19,26	19,26
29	5922925400	Betónový odpadkový kôš 15l s oceleovým krytom	ks	1,000	214,84	214,84
4	Vodorovné konštrukcie					770,10
30	451457777	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr 50 mm z vibrovaného štrku	m ²	94,260	5,09	479,78

31	45157777	m2	94,260	3,08	290,32
----	----------	----	--------	------	--------

5 Spavené plochy 4 796,00

32	457971111	m2	113,800	0,89	101,28
33	6936631400	m2	125,180	1,34	167,74
34	564752111	m2	100,560	6,45	648,61
35	56715113	m2	12,000	11,23	134,76
36	56716111	m2	19,500	14,04	273,78
37	596911112	m2	94,260	11,58	1 091,53
38	5929714700	m2	103,686	21,72	2 252,06
39	631362021	l	0,084	1 502,90	126,24

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 679,07

40	622464311	m2	25,500	21,15	539,33
41	622461121	m2	25,500	5,48	139,74

9 Ostatné konštrukcie a práce 11 000,75

42	91831513	m	16,000	14,09	225,44
43	5922945600	ks	135,000	20,04	2 705,40
44	517831617	m	18,000	22,82	410,76
45	5922940500	ks	18,000	118,37	2 130,66
46	917862111	m	54,000	7,42	400,68
47	5922924200	ks	110,000	1,93	212,30
48	918101111	m3	11,290	105,55	1 191,66
49	919736111	m	48,600	13,70	664,45
50	593941331	ks	1,000	27,14	27,14
51	593818001	m2	2,000	350,19	700,38
52	979084216	l	51,149	19,89	1 017,36
53	979084219	l	51,149	1,11	56,78
54	979082712	l	51,149	4,39	224,54
55	979089012	l	51,149	20,20	1 033,21

99 Piesun hmotí HSV 1 447,70

56	998220311	l	218,686	6,62	1 447,70
----	-----------	---	---------	------	----------

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 176,46

57	11142101	m2	42,000	1,50	63,00
58	628800640	m2	46,200	2,36	109,03
59	998711201	%	2,576	1,72	4,43

782 Dokončovacie práce a obklady z kameňa 1 770,32

60	782131140	m2	22,500	36,67	825,08
61	564628300	m2	24,750	36,81	911,05
62	333742201	%	1,970	17,36	34,19

Čelkom 49 036,40

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia objektu Domu smútku v Kľčove, výmena výplní stavebných otvorov a úprava spevnených plôch

Objekt: SO-03 Sadové úpravy

Časť:

Objednávateľ: Obec Kľčov

Zhotoviteľ: MG PROJECT s.r.o., sv. Anny 12, 065 03 Podolíne

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 2.11.2017

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
1	HSV					15 324,27
1	Zemné práce					14 278,42
1	111101101	Odstránenie trávín a tršťa s prp. nutným premiestnením a s uložením na hromady do 50 m, pri celkovej ploche do 1000m2	m2	382,500	0,09	34,43
2	122201401	Výkop v zemníku na suchu v homine 3, do 160 m3	m3	76,500	2,80	214,20
3	122301101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v homine 4, do 100 m3	m3	76,500	9,11	696,92
4	122301109	Príplatok za 'lepvosť' hominy 4	m3	76,500	1,03	78,80
5	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z hominy 1-4 nad 20-50m	m3	76,500	1,55	118,58
6	162601102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 5000 m	m3	76,500	4,35	332,78
7	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 10000 m - omica	m3	76,500	5,96	455,94
8	167101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z homín tr.1-4 do 100 m3	m3	153,000	5,18	792,54
9	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	76,500	0,85	65,03
10	180406113	Založenie trávnik parkového	m2	382,500	3,35	1 281,38
11	0057223300	Záhradnícky substrát	m2	382,500	5,27	2 015,78
12	181101101	Úprava pláne v zárezoch v homine 1-4 bez zhutnenia	m2	382,500	0,21	80,33
13	181301103	Rozprestretie omice na rovine alebo na svahu do sklonu 1:5, plocha do 500 m3, hr 200 mm	m2	320,500	2,28	730,74
14	5833122700	Zemina čierna (omica)	l	137,700	13,30	1 831,41
15	182001132	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 150-200 mm na svahu nad 1:5-1:2	m2	382,500	2,02	772,65
16	182201101	Svahovanie trvalých svahov v násype	m2	62,000	1,23	76,26
17	182301123	Rozprestretie omica na svahu so sklonom nad 1:5, plocha do 500 m2, hr nad 150 do 200 mm	m2	62,000	2,81	174,22
18	182303113	Doplnenie omice na travnatých plochách hrúbky do 50 mm	m2	382,500	1,38	527,85
19	183101115	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,125 do 0,40 m3	ks	30,000	11,46	343,80
20	183403111	Obrobenie pôdy prekopávaním do hĺbky nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	382,500	0,36	137,70
21	183403115	Obrobenie pôdy kultivátorovaním	m2	382,500	0,11	42,08
22	184102114	Výsadba drevniny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 400 do 500 mm	ks	30,000	7,36	220,80
23	0266127700	Listnatý strom v 250cm	ks	30,000	73,92	2 217,60
24	184202111	Zakotvenie drevniny tromi a viac koľmi pri priemere koľov do 100 mm pri dĺžke koľov do 2 m	ks	30,000	5,35	160,50
25	0521723000	Oporné koľy 0,06x0,06 - 250	ks	30,000	4,06	121,80
26	184802611	Chemické odbúrnanie po založení kultúry v rovine alebo na svahu do 1:5 postrekom naširoko	m2	382,500	0,15	57,38
27	184807111	Ochrana stromu debnením pred poškodením stavebnou činnosťou zhotovenie	m2	30,000	11,81	354,30
28	184807112	Ochrana stromu debnením pred poškodením stavebnou činnosťou odstránenie	m2	30,000	2,89	86,70
29	184921093	Položenie mulčovacej kôry v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	56,000	1,17	65,52
30	0554151000	Mulčovacia kôra	l	4 760,000	0,04	190,40
2	Zakladanie					850,69
31	211971110	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	382,500	0,75	286,88

15 324 21

Číslo

32	693651400	Geotextilné netkano plynopriepustné (stavex pp 4.3)	m ²	420,750	1,34	563,81
99		Presun hmot HSV				195,16
33	990231311	Presun hmot pre sadovnicie a krajárske úpravy do 500 m vodovodne bez zvisleho presunu	l	8 207	23,78	195,16