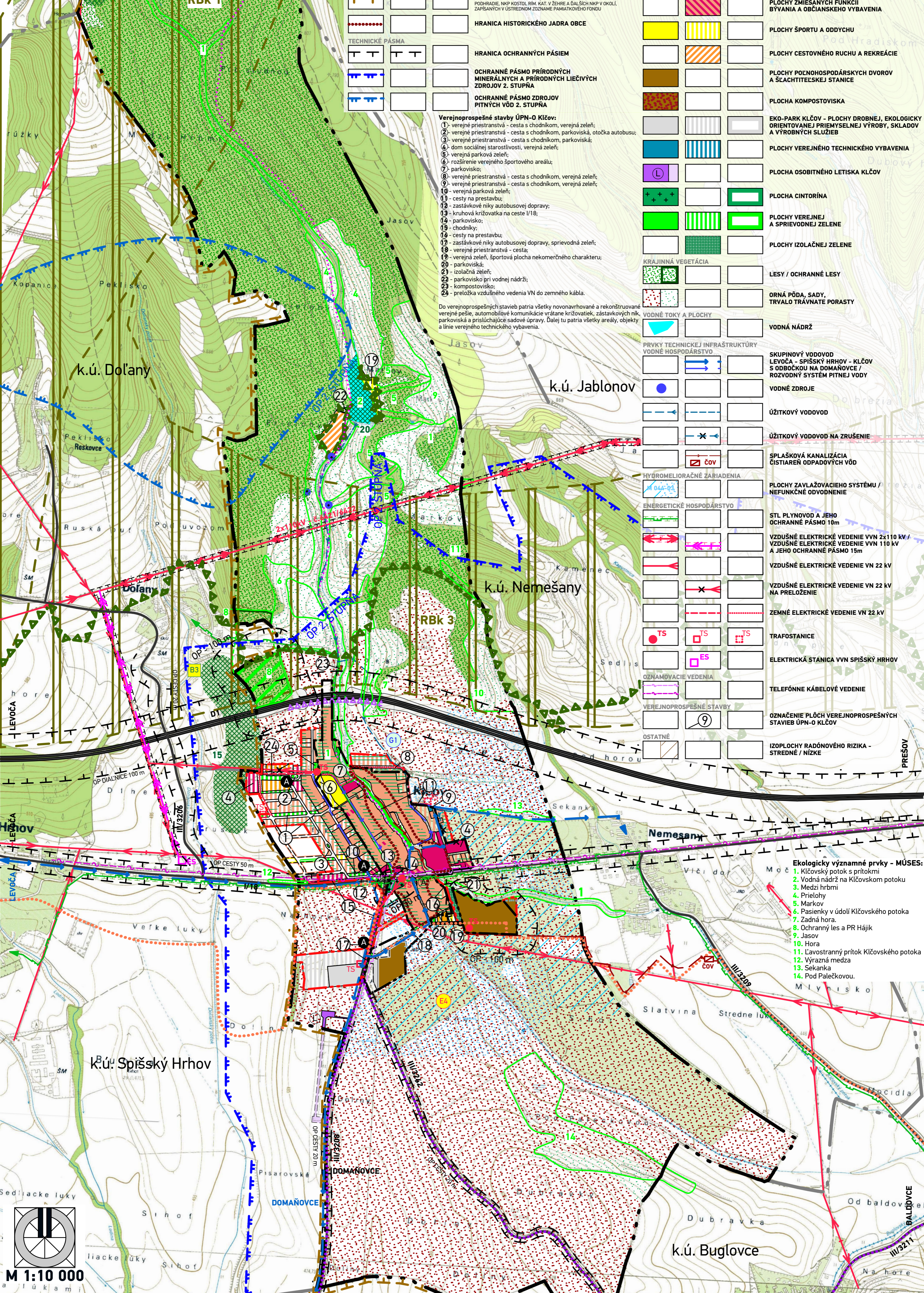


KLČOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	LEGENDA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990 / HRANICA NAVRHOVANEJ ZASTAVANOSTI ÚZEMIA PODĽA § 139a) ods.8 STAVEBNÉHO ZÁKONA
			HRANICA EUROPSKEJ OŠTÝ VÝZNAMNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000 - SKCHVU 051 LEVOČSKÉ VRCHY
			PRÍRODNÁ REZERVÁCIA HÁJK
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ SEGMENTY KRAJINY A GENOFONDOVO VÝZNAMNÉ LOKALITY PODĽA RÚSES: 15 - ÚDOLIE DOLIANSKÉHO POTOKA 20 - VODNÁ NÁDRŽ KLČOV 25 - DO HLBOKEJ - HRADISKO
			EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ PRVKY - MÚSES
			PAMIATKOVÝ FOND
			HRANICA HISTORICKÉHO JADRA OBCE
			TECHNICKÉ PÁSMA
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
			OCHRANNÉ PÁSMA PRÍRODNÝCH MINERÁLNYCH A PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV 2. STUPŇA
			OCHRANNÉ PÁSMA ZDROJOV PITNÝCH VÔD 2. STUPŇA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	LEGENDA
			DIALNICA D1 / ZÁZEMIE DIALNICE - NÁSPYP PROTILUKOVÁ ČLONA
			CESTA I. A II. TRIEDY
			AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY
			CYKLISTICKÉ TRASY / KOSTROVÁ SIET' CYKLISTICKÝCH TRÁS PODĽA PSK
			PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
			PLOCHY ZÁHRAD RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
			PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA
			PLOCHY ZMIEŠANÝCH FUNKCIÍ BÝVANIA A OBČIANSKEHO VYBAVENIA
			PLOCHY ŠPORTU A OD DYCHU
			PLOCHY CESTOVNÉHO RUCHU A REKREÁCIE
			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKÝCH DVOROV A SĽAČTITELSKEJ STANICE
			PLOCHA KOMPOSTOVISKA
			EKO-PARK KLČOV - PLOCHY DROBNEJ, EKOLOGICKY ORIENTOVANEJ PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOV A VÝROBNÝCH SLUŽIEB
			PLOCHY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			PLOCHA OSOBNÉHO LETISKA KLČOV
			PLOCHA CINTORÍNA
			PLOCHY VEREJNEJ A SPRIEVODNEJ ZELENE
			PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENE
			KRAJINNÁ VEGETÁCIA
			LESY / OCHRANNÉ LESY
			ORNÁ PÔDA, SADY, TRVALO TRÁVNATE PORASTY
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			VODNÁ NÁDRŽ
			PRVKY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY VODNÉ HOSPODÁRSTVO
			SKUPINOVÝ VODOVOD LEVOČA - SPIŠSKÝ HRHOV - KLČOV S ODBOČKOU NA DOMAŇOVCE / ROZVODNÝ SYSTÉM PITNEJ VODY
			VODNÉ ZDROJE
			ÚŽITKOVÝ VODOVOD
			ÚŽITKOVÝ VODOVOD NA ZRUŠENIE
			SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA ČISTAREN ODPADOVÝCH VÔD
			PLOCHY ZAVLAŽOVACIEHO SYSTÉMU / NEFUNKČNÉ ODVODNENIE
			STL PLYNOVOD A JEHO OCHRANNÉ PÁSMA 10m
			VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VVN 2x110 KV / VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VVN 110 KV A JEHO OCHRANNÉ PÁSMA 15m
			VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 KV
			VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 KV NA PRELOŽENIE
			ZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 KV
			TRAFOSTANICE
			ELEKTRICKÁ STÁNICA VVN SPIŠSKÝ HRHOV
			TELEFÓNNE KÁBELOVÉ VEDENIE
			OZNAČENIE PLOCH VEREJNOPROSPESNÝCH STAVIEB ÚPN-O KLČOV
			IZOPLACHY RADONOVOHO RIZIKA - STREDNÉ / NÍZKE

Verejnoprospesné stavby ÚPN-O Klčov:
1) verejná priestranosť - cesta s chodníkom, verejná zeleň;
2) verejná priestranosť - cesta s chodníkom, parkoviská, otočná autobus;
3) verejná priestranosť - cesta s chodníkom, parkoviská;
4) dom sociálnej starostlivosti, verejná zeleň;
5) verejná parková zeleň;
6) rozšírenie verejného športového areálu;
7) parkovisko;
8) verejná priestranosť - cesta s chodníkom, verejná zeleň;
9) verejná priestranosť - cesta s chodníkom, verejná zeleň;
10) verejná parková zeleň;
11) cesty na prestavbu;
12) zastávkové niky autobusovej dopravy;
13) kruhová križovatka na ceste I/18;
14) parkovisko;
15) chodníky;
16) cesty na prestavbu;
17) zastávkové niky autobusovej dopravy, sprievná zeleň;
18) verejná priestranosť - cesta;
19) verejná zeleň, športová plocha nekomerčného charakteru;
20) parkoviská;
21) izolačná zeleň;
22) parkovisko pri vodnej nádrži;
23) kompostovisko;
24) preložka vzdušného vedenia VN do zemného kábla.

Do verejnoprospesných stavieb patria všetky novonavrhované a rekonštruované verejné pešie, automobilové komunikácie vrátane križoviek, zastávkových ník, parkovísk a prístávkovej sadovej úpravy. Ďalej tu patria všetky areály, objekty a línie verejného technického vybavenia.

Ekologicky významné prvky - MÚSES:
1. Klčovský potok s prítokmi
2. Vodná nádrž na Klčovskom potoku
3. Medzi hrbní
4. Prietohy
5. Markov
6. Pasienky v údolí Klčovského potoka
7. Zadržná hora
8. Ochranný les a PR Hájk
9. Jasov
10. Hora
11. Lavostanný prítok Klčovského potoka
12. Výrazná medza
13. Sekanka
14. Pod Palečkovou.

SCHVALOVACIA DOLOŽKA - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KLČOV
SCHVALOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO KLČOV
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ÚPN-O:
DÁTUM SCHVÁLENIA:
ING. ETELA DZURILLOVÁ
STAROSTKA OBCE KLČOV

KLČOV
Územný plán obce
kraj / okres: Prešovský / Levoča
obstarávateľ: Obec Klčov
hlavný riešiteľ: Ing.arch. Dušan Burák, CSc.
zodpovední riešitelia: Ing. Marek Dubiel, Mgr. Milan Barlog, Ing. Milan Kolesár, Ing. Michal Burák
atrium ARCHITEKTI
Architektonické štúdio Atrium s.r.o.
Mlynská 27, 040 01 Košice
T: +421 55 6231 587
info@atriumarchitekti.sk
www.atriumarchitekti.sk
dátum: Február 2024
stupeň: Čistopis

komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia obce, vrátane ochrany prírody a krajiny a prvkov ÚSES, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospesnými stavbami
1:10 000
2
NÁVRH OPATRENÍ PODĽA RÚSES OKRESU LEVOČA
DIFERENCOVAŤ STAROSTLIVOSŤ O VÝZNAMNÉ BIOTOPY EURÓPSKEHO VÝZNAMU A GENOFONDOVÉ PLOCHY
B3 - starostlivosť o genofondové lokality s výskytom významných rastlinných druhov
OCHRANA SÚČASNÉHO STAVU KRAJINY
D1 - ponechať voľné plochy pre prirodzenú sukcesiu
D6 - vylúčiť výsadbu nepôvodných drevín
ZVYŠOVANIE EKOLOGICKEJ STABILITY POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ KRAJINY
E1 - realizovať protierózne opatrenia na omej páde s vysokou eróznou ohrozenosťou (vrstevnicové obrábanie, protierózne pásy)
E2 - realizovať ochranné zatravnenie, resp. bezorebné pestovanie na plochách s extrémnou eróziou
E4 - územia s deficitom prvkov ÚSES regionálnej úrovne riešiť na miestnej úrovni ÚSES
KOMPLEXNÁ STAROSTLIVOSŤ O KVALITU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V SÍDLACH
G1 - znížiť hlukovú záťaž